

Neumarkt

Wenn dem Staubsauger
die Puste ausgeht

Wegschmeißen?
Nicht mit uns!
» Seite 3



Mietrecht

Sie raus,
Ich rein!
Eigenbedarf als
Kündigungsgrund
» Seite 4



AUSTRÄGER

für TG NM zw. Amberger
Str., G.-Hauptmann-Str.,
Eichendorffstr. und
G.-Freytag-Str. & NM Lähr
gesucht!

Untere Marktstr. 31 · 92318 Neumarkt
Mail: ticketshop@wochenblattverlag.de
Tel.: 0 91 81 / 238 38

elipo
Für Privat und Gewerbe

Doppelstabmattenzaun
Gabionen
Bauzaun
Industriezaun

ab
19,90 €
(Stückpreis)

Sofort verfügbar
in Mühlhausen

Telefon: 0 91 85 - 92 29 429
Elipo GmbH
Am Kolba 2 | 92360 Mühlhausen
www.elipo.de

Woche 02/2026 | 32. Jahrgang | Auflage: 44.000 | Tel. 09181 23838 | wochenblatt-neumarkt.de

wochenblatt

30
Jahre

Mittwoch
07. Januar 2026

Die lokale Wochenzeitung für Neumarkt, Berching, Freystadt, Mühlhausen, Deining, Parsberg, Velburg, Postbauer-Heng, Lauterhofen...

Schwungvoller Auftakt in die närrische Zeit

FG Hechtonia startet ins neue Jahr

Fotos: Susanne Weigl



Susanne Weigl

Mit ihrem traditionellen Schlachtruf „Hecht-Helau“ empfing die Faschingsgesellschaft Hechtonia Berching e.V. am Samstagabend zahlreiche Gäste in der Berchinger Europahalle zu ihrem Eröffnungsball. Die Veranstaltung zählt zu den Höhepunkten im Vereinskalender, denn in diesem feierlichen Rahmen präsentiert die Hechtonia traditionell ihre gesamte ak-

tive Mannschaft sowie das aktuelle Prinzenpaar.

Weibliches Prinzenpaar
Ein besonderes Highlight des Abends war die feierliche Inthronisation des neuen Prinzenpaars, welche Bürgermeister Christian Meißner vornahm. Prinzessin Babette I. & Prinzessin Meike I. übernahmen gemeinsam die Regentschaft in der Saison 2026 und wurden vom Publikum bejubelt. Im



Weitere Impressionen unter:
[Wochenblatt Neumarkt](#)
[Facebook](#) [Instagram](#)



Fenster • Rollläden • Raffstorenen + Kästen • Markisen • Sicht- & Sonnenschutz • Haustüren • Garagen-Tore • Smart Home

Wechselbaum

Preise

Winter Dings für Markisen

Jetzt Termin vereinbaren

Beratung | Planung | Montage

09185 / 94100

... mit Wechselbaum

mehr Info: wechselbaum.com

Daffner
Autohaus Josef Daffner GmbH in VELBURG

SKODA Renault DACIA

Halbjahres- & Jahres-Wagen / EU Importe
30 x Automatik-Fahrzeuge auf Lager
Skoda - Seat - VW - Dacia - Renault
Kfz-Werkstatt / Unfall-Instandsetzung

Wir suchen Verstärkung im Bereich
Handwerk und Büro

Tel: 09182/93100 www.Autohaus-Daffner.de

Anschluss begeisterte das weibliche Prinzenpaar die Menge mit seinem offiziellen Eröffnungstanz.

Bis weit nach Mitternacht zeigten die verschiedenen Tanzgruppen schließlich ihr tänzerisches und akrobatisches Können. Die Bambinis eröffneten den Reigen der Showtänze, gefolgt vom Gardemarsch der Kinder- und Prinzengarde. Auch die „Hechtenies“ und die Erwachsenen sorgten mit ihren Darbietungen für beste Stimmung. Durch das abwechslungsreiche Programm führte Elferatspräsident Stefan Jäger, unterstützt von den beiden Vorständen Florian Weixelbaum und Maximilian

Stork. Für die musikalische Gestaltung des Abends sorgte die Tanz- und Showband „EasyX“.

Ihr Traum vom ZUHAUSE BEGINNT HIER.

STREIF-Beratungsbüro Neumarkt
Ringstraße 1 · 92318 Neumarkt
Mobil: 0170 7778731
andreas.heer@streif.de

STREIF

TEAM 7

kreative Küchenplanung

SIG NATURA
Einrichtungshaus

Schwenningerstr. 51 · 92318 Neumarkt
Fon 09181 25970 - info@sig-natura.de
www.wohnen-sie-wohl.de

GROSSEN INVENTURVERKAUF

Bis zu **40% RABATT** auf ausgewählte Ausstellungsstücke
NUR SOLANGE DER VORRAT REICHT!

KOSTENLOSE Lieferung und Montage¹⁾
Auf alle Möbel- und Küchen-Neubestellungen

KOSTENLOSE Entsorgung Ihrer alten Garnitur¹⁾

¹⁾ Gültig ab sofort nur bis 31.01.2026. Nur für Neuaufräge im Aktionszeitraum. Ausgenommen sind als „Sonderpreis“ gekennzeichnete Angebote. Keine Barauszahlung möglich.

10%¹⁾ RABATT auf ausgewählte Ausstellungsstücke
NUR SOLANGE DER VORRAT REICHT!

MÖBEL WALTER
DIE MÖBELPROFIS
www.moebelprofis.de

KOINORI LEICHT **BORA nobilia**
ponsel **GRUBER** **BOSCH** **Himolla**

Am Sand 26
92318 Neumarkt-Holzheim
© 09181/41045
www.bestattungen-haeusler.de

HÄUSLER
BESTATTUNGEN

„Vielen Dank, ohne Ihren Beistand hätte ich das nicht geschafft.“

kurz und wichtig

Büros geschlossen

NEUMARKT Wegen einer internen Teambesprechung sind am Montag, den 12. Januar 2026, die Büros im Bürgerhaus sowie im Bürgerzentrum in der Alten Schule in Pölling geschlossen. Ab Dienstag, 13. Januar 2026, sind die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter wieder zu den gewohnten Öffnungszeiten erreichbar.

Wahlhelfer gesucht

PARSBERG Für die Kommunalwahlen am 8. März 2026 sucht die Stadt Parsberg noch Wahlhelfer. Um alle Wahllokale ausreichend zu besetzen, sind über 120 Wahlhelfer nötig. Unter www.parsberg.de/rathaus/buergerbuero-standesamt/formulare-antraege kann man sich online bewerben. Im Vorfeld findet eine Schulung und Einweisung für die Wahlhelfer statt.

Anmeldung zum Altstadtfest

NEUMARKT Die Anmeldung für das 34. Neumarkter Altstadtfest, welches vom 12. bis 14. Juni 2026 stattfindet, ist noch bis zum 25. Januar 2026 um 23:59 Uhr möglich – es gilt das Datum des Eingangs(stempels). Es können sich alle Speise-, Getränke- und Schaustellerstände online unter www.neumarkt-altstadtfest.de/informationen/ bewerben. Das Anmeldeformular kann auch in Papierform im Kulturamt in der Fischergasse 1 abgeholt werden.

Wirtshausmusik

POSTBAUER-HENG Am Freitag, den 30. Januar 2026, veranstaltet der Verein Musik Aktiv um 19 Uhr im Saal des Gasthauses Stiegler in Heng die „5. Wirtshausmusik“. Traditionelle Volksmusik präsentieren das Edelholzmu-Trio, die Hochdruck Böhmishe, die Vogelhorn-Bergmusik, das Gesangduo Zwoaraloa und das Schülerensemble der Musikschule „Element Musik“. Der Eintritt kostet 15 Euro.

SPD-Kinderfasching

NEUMARKT Nach 5-jähriger Pause findet am Sonntag, den 1. Februar 2026, wieder der SPD-Kinderfasching im Neumarkter Johanneszentrum in der Ringstraße 61 statt – mit DJ Wolkana, einer Showtanz-Aufführung des Tanzstudios „Balance“ und großer Tombola (50 ct je Los). Beginn ist um 14 Uhr (Ende: 17 Uhr). Für Kinder ist der Eintritt frei, Erwachsene zahlen 3 Euro pro Person.

ERGOTHERAPIE
PRAXIS POHL

BEHANDLUNGSFELDER

- Neurofeedback **NEU!**
- Neurologie
- Handtherapie
- Schmerztherapie
- Schienenbau
- Geriatrie

TERMINE
ZEITNAH
MÖGLICH!

Unterstützung bei

- Depressionen, Burnout, ADHS im Erwachsenenalter
- Post-COVID, Post-VAC

UNSERE PRAXIS

- motiviertes, hochqualifiziertes Team
- barrierefreie Praxis, Hausbesuche möglich

Ergotherapiepraxis Pohl GmbH
Woffenbacher Straße 19
92318 Neumarkt

Telefon 09181 510 410
www.ergotherapiepraxis-pohl.de
info@ergotherapiepraxis-pohl.de

wochenblatt TicketSHOP

Ihr Karten-
vorverkauf
Untere Marktstr. 31
in Neumarkt

Fon: 09181 - 238 38
Öffnungszeiten: Mo., Di., Do., Fr.: 9 - 17 Uhr; Mi. + Sa.: 9 - 13 Uhr

Von geleisteten Stunden und fehlenden Flächen

Vorstandssitzung des BRK-Kreisverbandes Neumarkt

ub

Bei der letzten Vorstandssitzung des BRK-Kreisverbandes im Jahr 2025 wurde unter anderem der Wirtschaftsplan 2026 aufgestellt. Er schließt in Ertrag und Aufwand mit 18.556.587 €. Dies stellt gegenüber dem Vorjahr eine Steigerung von rund 10 % dar. Die größten Haushaltspositionen sind der Rettungsdienst mit knapp 8 Millionen Euro und der Bereich „Soziales und Pflege“ mit 8,2 Millionen Euro. Im Jahr 2026 werden Investitionen in neue Dienstfahrzeuge, Betriebs- und Geschäftsausstattung sowie Baumaßnahmen nötig.

BRK-Kreisbereitschaftsleiter Marco Obst berichtete über konstante Mitgliederzahlen und blickte auf ein ruhiges Jahr 2025 ohne besondere Vorkommnisse zurück. Für die BRK-Kreiswasserwacht zog der ehrenamtliche Vorsitzende Mirko Stüdemann



v.l.n.r.: 2. stv. BRK-Kreisvorsitzende Silke Auer, BRK-Kreisgeschäftsführer Klaus Zimmermann, stv. Vorsitzender Kreiswasserwacht Winfried Fügl, Leiterin Jugendrotkreuz Jasmine Regensburger, BRK-Kreisvorsitzender Landrat Willibald Gailler, 1. stv. BRK-Kreisvorsitzender Bürgermeister Josef Bauer, MdB Susanne Hierl

Foto: BRK Neumarkt

Bilanz, unter anderem kamen rund 70.000 Stunden zusammen, welche für Schwimmkurse, Jugendtrainings, Ausbildung & Co. geleistet wurden. Die Wasserwachten im Landkreis stehen im überregionalen Vergleich weiterhin sehr gut da. Es gebe jedoch spürbar weni-

ger Badeflächen, die von der Wasserwacht kostenfrei oder kostengünstig genutzt werden können. Die vergangene Badesaison lief ohne klassische Ertrinkungstode ab.

Für das Jugendrotkreuz berichtete Jasmine Regensburger, ehrenamtliche Leiterin

der Jugendarbeit, über die 4 JRK-Ortsgruppen im Landkreis Neumarkt, Berching, Dietfurt, Freystadt und Postbauer-Heng. Abschließend wurde sie vom ehrenamtlichen BRK-Kreisvorsitzenden Landrat Willibald Gailler für ihre 20-jährige Mitgliedschaft beim Roten Kreuz geehrt.

Gesucht: Geschichtenerzähler, die Menschen begeistern

Gästeführer-Ausbildung startet wieder

Wer Geschichte lebendig vermitteln möchte, hat jetzt die Gelegenheit, an einer Ausbildung zum Gästeführer der Stadt Neumarkt in Kooperation mit dem Verein Gästeführer Neumarkt i.d.OPf. teilzunehmen. Am Mittwoch, den 28. Januar 2026, findet um 18 Uhr ein erster kostenloser Informations- und Einführungstag statt. Interessierte können sich dazu im Amt für Touristik der Stadt Neumarkt bei Christine Tischner unter der Telefonnummer 09181/255-2930 oder per Mail an christine.tischner@neumarkt.de anmelden.



Fotos: Amory Salzmann

Die Ausbildung vermittelt fundierte Kenntnisse in den Bereichen Geschichtinteressierte Personen, die Freude am Umgang mit Menschen haben – unabhängig davon, ob sie die Tätigkeit haupt- oder nebenberuflich ausüben möchten. Nach erfolgreichem Abschluss erhalten die Teilnehmenden ein Zertifikat.

Auch wenn der Kostenrahmen noch nicht vollständig feststeht, sollten Teilnehmende der Ausbildung zum Gästeführer mit einem

Betrag von rund 350 Euro rechnen. „Unsere Gästeführer vermitteln Besuchern besonders nachhaltig erste Eindrücke der Stadt und ihrer Bewohner“, betont Rainer Seitz, Leiter des Amtes für Touristik der Stadt Neumarkt. „Sie sind wichtige Repräsentanten unserer Stadt und oftmals der einzige Kontakt zu den Besuchern.“ Die Tourist-Information Neumarkt vermittelt Führungen ausschließlich an offiziell ausgebildete Gästeführer.

Am Fleischmichlhaus gesammelt

Heimat- und Traditionsverein Pavelsbach unterstützt kranke Kinder

ub

Mitte Dezember übergaben Rudolf Böllert, Herbert Distler und Michael Frisch vom Heimat- und Traditionsverein (HTV) Pavelsbach eine Spende in Höhe von 1.000 Euro an die Kinderstation am Klinikum Neumarkt. Das Geld stammt aus dem Erlös des Schlachtfests, welches der Verein im Februar 2025 beim Fleischmichlhaus veranstaltete. Ingo Ruck-



Foto: Klinikum Neumarkt

deschel von der Pflegedienstleitung sowie Janina Herbst, Ariana Tamas, Ali-

Ines Mouelhi vom Pflegeteam der Kinderstation 1K nahmen die

Spende entgegen, welche den kranken Kindern zugutekommen soll.

Wenn dem Staubsauger die Puste ausgeht

Wegschmeißen? Nicht mit uns!



Defektes wird im Repair Café genau unter die Lupe genommen.

Susanne Weigl

Einmal im Monat wird das G6 am Volksfestplatz zwischen 18 und 20:30 Uhr zur Intensivstation für müde Elektrogeräte und andere Alltagsgegenstände. Dann drängen Lampen, Föhne, Toaster oder sogar Rasenmäher auf die Behandlungstische. Kandidaten, welche andernorts längst „in der Tonne“ landen würden, bekommen im Repair Café der Freiwilligen Agentur Neumarkt (FAN) noch eine zweite Chance – und das mit Erfolg: Rund die Hälfte der „Patienten“ verlässt die

temporäre Werkstatt mit verlängerter Lebensdauer.

Fünfzehn Ehrenamtliche stellen hier gegen eine Spende ihr Knowhow zur Verfügung. Eine Anmeldung ist Pflicht – schließlich wollen die Tüftler vorbereitet sein, wenn der erste Schraubendreher angesetzt wird. Tage zuvor stöbern sie im Internet nach Schaltplänen, Bedienungsanleitungen und Ersatzteilen.

Fleißige Helfer

Am Eingang begrüßen Hilde und ihre drei Mitstreiterinnen die Besucher. Die Rent-



Fotos: Susanne Weigl

nerin ist erst vor zwei Jahren mit ihrem Mann aus Berlin nach Neumarkt gezogen. Beide fanden durch ihre Engagements schnell Anschluss.

Sie verwaltet die Laufzettel, dokumentiert Erfolge und Misserfolge und füttet die Statistik. Ein paar Tische weiter sitzt ihr Mann Ludger und repariert mit ruhiger Hand einen defekten Toaster.

Gerald, leidenschaftlicher Bastler im Ruhestand, wurde wegen seines handwerklichen Geschicks fürs Repair Café entdeckt – zuvor engagierte er sich beim „Mittagstisch mit Herz“. Heute

widmet er sich einer widerspenstigen Kaffeemaschine. Neben ihm arbeitet Informationstechniker Markus.

Mitten im Gewusel sitzt auch Elke, die einzige Frau im Team der Reparateure. Die Elektrotechnikerin nimmt ein betagtes Kombigerät aus Radio und Schallplattenspieler unter die Lupe und freut sich jedes Mal, wenn sie etwas vor der Entsorgung retten kann.

Skurriler Fund

Und dann ist da noch Toni, ehemaliger Lehrer und Helfer der ersten Stunde. Er

Lautenschlager Immobilien Mitglied im ivd

Immobilien · Finanzierungen · Wertermittlungen



Die Neumarkter Immobilienprofis



Zum 11. Mal in Folge!
Wir gehören zu Deutschlands
TOP-MAKLERN 2025

We bedanken uns
für Ihr Vertrauen!

Mühlstraße 1 · 92318 Neumarkt
Tel.: 09181/465173 · info@lautenschlager-immobilien.de
www.lautenschlager-immobilien.de

hat schon Stühle geleimt, Motoren wiederbelebt und den wohl kuriosesten Fund der Repair Café-Geschichte gemacht: Ein Staubsauger brummte munter, verweigerte jedoch hartnäckig das Saugen. Nach gründlichem Pusten, Schauen und Stoßern kam der Grund ans Licht: „Als Übeltäter entpuppte sich ein mumifizierter Frosch, fest verbacken mit Haaren, Wolle und Staub“, erzählt Toni schmunzelnd.

NÄCHSTER TERMIN:
12. Januar 2026, 18 Uhr

Gemeinsam in Bewegung –

Weil Wir mehr erreichen als Alleine!

Jetzt mit unserem Partnertarif durchstarten!

PARTNERTARIF:

ANSTATT 13,90 EURO PRO WOCHE

JETZT 12,45 EURO PRO WOCHE

Zu zweit anmelden und
ingesamt 640 Euro* sparen!

(*Gilt nur bei Abschluss einer 24 Monate Mitgliedschaft)

Gültig ab 07.01.2026 bis 14.02.2026.

Gilt an folgenden Standorten:

✓ Wellness & Therapiezentrum Weglöhner

Im Dürrloch 7 · 92360 Mühlhausen

Tel. 09185/500192

✓ Therapiezentrum Matthias Weglöhner

Milchhofstr. 2 · 92318 Neumarkt

Tel. 09181/5091373

Gültig ab
**07.01.26 bis
14.02.2026**

**ZU ZWEIT
ANMELDEN**

gemeinsam
640 Euro
sparen!



WEGLÖHNER
Training



Ulrich Badura

Unter welchen Bedingungen eine vermietete Wohnung wegen Eigenbedarf gekündigt werden kann, ist gesetzlich geregelt. Rechtsstreitigkeiten aus diesem Bereich beschäftigen regelmäßig deutsche Gerichte und werden von den Prozessierenden nicht selten über mehrere Instanzen fortgesetzt.

Im September 2025 musste sich der Bundesgerichtshof einem Fall widmen, in dem eine Frau eine Zweizimmerwohnung im dritten Obergeschoss eines Berliner Hauses gemietet hatte. Der Eigentümer dieser Räume bewohnte eine Wohnung im Stockwerk darüber, welche ähnlich dimensioniert und geschnitten war und ebenfalls ihm gehörte. Im Herbst

Sie raus, Ich rein! Eigenbedarf als Kündigungsgrund

2021 kündigte er seiner langjährigen Mieterin wegen Eigenbedarf: Er wolle selbst in die Wohnung im dritten Obergeschoss ziehen, seine bisherigen „vier Wände“ im vierten Stock sollten renoviert und mit dem noch auszubauenden Dachgeschoss zusammengelegt werden. Nach Abschluss der Maßnahme wolle der Eigentümer diese vergrößerte Wohnung verkaufen.

Die Mieterin sträubte sich, der Fall kam vor das Amtsgericht, welches dem Ver-

mieter das Recht auf Räumung und Herausgabe der vermieteten Wohnung zusprach. In der darauffolgenden Berufung entschied das Landgericht Berlin dann zugunsten der Mieterin. Hauptargument hier: Die Kündigung sei nicht wirksam wegen Eigenbedarf ausgesprochen worden, es handle sich eher um eine sogenannte Verwertungskündigung, welche im Paragraphen 573 Abs. 2 Nr. 3 BGB geregelt ist. Dieser ermöglicht Kündigungen, wenn ernsthafte Absichten bestehen, ein Mietobjekt anderweitig wirtschaftlich zu verwerten – was in gewissen Fällen z.B. auch einen kompletten Gebäudeabriß miteinschließt.

In dem vorliegenden Fall betonte das Landgericht: Durch den Umzug vom 4. in den 3. Stock würden sich die Wohnverhältnisse des Eigentümers wegen der „Ähnlichkeit“ der beiden Wohnungen nicht wirklich ändern, auch sei nicht die Änderung seiner Lebensverhältnisse der zentrale Grund für den Umzug. Die Maßnahme diene nur dazu, die Räume im 4. Geschoss zu erweitern und zu veräu-

ßern. Die Aussicht auf einen höheren Gewinn reiche als Kündigungsgrund jedoch nicht aus. Die ausgesprochene Kündigung wegen Eigenbedarf sei missbräuchlich – und auch die Voraussetzungen für eine erfolgreiche Verwertungskündigung sah das Landgericht letztendlich nicht als erfüllt an.

Vor dem BGH wendete sich das Blatt schließlich erneut – zugunsten des Eigentümers. Eine Kündigung wegen Eigenbedarf sei in diesem Fall nicht missbräuchlich und durchaus der rechtlich relevante Weg, so der Grundton des Urteils – daran ändere auch die Tatsache nichts, dass die beiden betroffenen Wohnungen ähn-

SILVIA KÖLBL

Rechtsanwältin
Fachanwältin für Mietrecht
und Wohnungseigentumsrecht

Ringstraße 7 · 92318 Neumarkt i.d.OPf.
Telefon: 09181 464646 · Telefax: 09181 4620808
s.koelbl@ra-koelbl.de · www.ra-koelbl.de

| PETER EHRENSBERGER
Fachanwalt für Arbeitsrecht
Fachanwalt für Erbrecht

| KARIN EHRENSBERGER

| ASTRID GRIMM
Fachanwältin für Arbeitsrecht
Fachanwältin für Familienrecht
Mediatorin

| DANIEL KÖNIG
Fachanwalt für Verkehrsrecht
Fachanwalt für Erbrecht

| SEBASTIAN EBELING

| WERTSCHÄTZUNG
von Mensch und Aufgabe.
Der Standpunkt unserer Kanzlei.

ADAC Vertragsanwalt

Rechtsanwälte E H R E N S B E R G E R G R I M M P A R T N E R m b B

Regensburger Straße 110
92318 Neumarkt
Telefon [0 91 81] 2 13 82
Telefax [0 91 81] 2 22 10
info@kanzlei-ehrensberger.de
www.kanzlei-ehrensberger.de

Regionaler KFZ-Markt

REIFEN

Entsorgung von Altreifen!

Mit oder ohne Felge
Bei Anlieferung zahlen Sie 200,- € pro Tonne zzgl. MwSt.
Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. 7.30 - 17 und Sa. 8. - 15 Uhr

Johann Helfert
Schrott + Metalle
Altauto-Recycling
GmbH & Co.KG

Daimlerstraße 4 · 91161 Hilpoltstein
Telefon 09174 / 493 61
Telefax 09174 / 493 60
E-Mail: j.helfert@t-online.de

BMW

BMW 318d Touring, EZ: 02/2015, BLACK SAPPHIRE METALLIC, Bi-Xenon, Navigation, AHK schwenkbar, PDC, Leder, Sitzheizung, € 11.950,00, Garantie, Finanzierung ab 4,99%, auch ohne Anzahlung möglich, **Auto Forster** ☎ 09181-21718

CITROEN

Citroen Grand C4 Picasso Tendance HDI 150, 7. Sitzer, Sitzheizung, neue Reifen, § 06/26, € 3.950,00, Garantie, Finanzierung ab 4,99%, auch ohne Anzahlung möglich, **Auto Forster** ☎ 09181-21718

FIAT

Fiat Panda Rock 4x4, Allrad, EZ: 04/2016, 63 kW, Klima, Alufelgen, Allwetterreifen, § 07/27, € 7.950,00, Garantie, Finanzierung ab 4,99%, auch ohne Anzahlung möglich, **Auto Forster** ☎ 09181-21718

FORD

Ford Grand C-Max Trend, 8-fach bereift, AHK schwenkbar, Tempomat, 116 km, § 8/27, 92 kW, € 7.950,00, Garantie, Finanzierung ab 4,99%, auch ohne Anzahlung möglich, **Auto Forster** ☎ 09181-21718

KIA

Kia Sportage, EZ: 11/2011, 100kw, weiß, Klima, Rückfahrkamera, AHK, Sitzheizung, 8-fach bereift, 8950,- € Garantie, Finanzierung ab 4,99%, auch ohne Anzahlung möglich.

ohne Anzahlung möglich, **Auto Forster** ☎ 09181-21718

MITSUBISHI

Mitsubishi Space Star Select Plus, Kleinwagen, 5-türig, EZ: 2023, 21.600 km, Islandweiß, Alu, Sitzheizung, Rückfahrkamera, Navivorber., DAB-Radio, € 12.950,00, Garantie, Finanzierung ab 4,99%, auch ohne Anzahlung möglich, **Auto Forster** ☎ 09181-21718

OPEL

Opel Insignia Elegance Kombi, EZ: 03/21, 128 kW, 97 km, lichtgrau M2 Metallic, Navigation, PDC, Rückfahrkamera, Memorysitz, LED-Scheinwerfer, eGHSH, € 19.950,00, MwSt. ausweisbar, Garantie, Finanzierung ab 4,99%, auch ohne Anzahlung möglich, **Auto Forster** ☎ 09181-21718

SKODA

Skoda Octavia Kombi, Klima AHK, § 8/26, 1300,- € Garantie, Finanzierung ab 4,99%, auch ohne Anzahlung möglich, **Auto Forster** ☎ 09181-21718

TOYOTA

Toyota Auris Touring Sports 1,6 Comfort Kombi, Rückfahrkamera, Sitzheizung, Ganzjahresreifen, EZ: 99/2014, 97kw, 72 km, 9950,- € Garantie, Finanzierung ab 4,99 %, auch ohne Anzahlung möglich, **Auto Forster** ☎ 09181-21718

FAHRRAD-ZUBEHÖR VERKAUF

Winterreifen für Smart ForTwo, Mazda MX-5, Alufelgen etc. günstig abzugeben, **Auto Forster** ☎ 09181-21718

lich seien und der Vermieter die Räume im dritten Stock „nur“ brauche, weil er jene im vierten Stock gewinnbringend verkaufen wolle. „Eigenbedarf“ sei folgendermaßen auszulegen: Ein Vermieter „benötigt“ eine Mietwohnung dann, wenn sein (ernsthafter) Wunsch, die Wohnung künftig selbst zu nutzen oder einem privilegierten Personenkreis (z.B. nahen Angehörigen) zu Wohnzwecken zur Verfügung zu stellen, auf vernünftigen und nachvollziehbaren Gründen beruht.

Die Verkaufsabsicht für die bislang selbstgenutzten Räume stünde dazu nicht im Widerspruch. Die Voraussetzungen zu einer Verwertungskündigung seien hier ohnehin nicht rechtlich von Belang, da der Verkauf nicht für die bislang vermietete Wohnung geplant sei, sondern für die Wohnung im Stockwerk darüber.

Die lokale Wochenzeitung in Neumarkt
wochenblatt
Die Zeitung für Stadt und Landkreis Neumarkt.
Geschäftsstelle und Anzeigenannahme:
Untere Marktstr. 31, 92318 Neumarkt,
Telefon 09181/23838
Telefax Anzeigenannahme 09181/23848
Telefax Redaktion 09181/23848
E-Mail: info@wochenblatt-verlag.de
Internet: www.wochenblatt-neumarkt.de
Verlagsleitung: Ina Dehm
Geschäftliche Anzeigen: Ina Dehm,
Oliver Winkler, Prady Pruy, Peter Adelfinger
Redaktionsleitung: Ulrich Badura
Redaktion: Susanne Weigel, Ulrich Badura
Online-Redaktion: Lisa Dehm
Lektorat: Lisa Dehm
Satz u. Layout: Silke Laurig

Druk & Versand:
Coldsetinnovation Fulda GmbH & Co. KG,
Am Eichenzeller Weg 8, 36124 Eichenzell

Erscheinungsweise: wöchentlich/Mittwoch
Redaktionsschluss: Freitag 17 Uhr
Anzeigenchluss: Freitag 17 Uhr (geschäftlich)

Verlag: Neumarkter Wochenblatt-Verlags GmbH
09181/23838, Fax 09181/238-23
Eingetragen beim Amtsgericht
Nürnberg / HR B 15897
Geschäftsführer: Anke Freitag
Zur Zeit ist die Anzeigen- und Beilagenpreisliste
Nr. 28 vom 01.01.2026 gültig.

NOTDIENSTE

Notruf Polizei	110	Frauenhaus Nürnberg	0911/ 33 39 15
Notruf Feuerwehr	112	Weißer Ring:	0 18 03/34 34 34
Rettungsdienst	112	Info-Telefon	0 18 03/34 34 34
Krankentransport	112	Hilfe für Kriminalitätspfleger	0 94 97/90 24 29
(Kostenloser) ärztlicher Bereitschaftsdienst	116 117	Diakonie-Sozialstation	
Zahnärztlicher Notdienst	09 41/5 98 79 23	Häusliche Kranken- und Altenpflege:	09181/40 58 150
(Anruflerntwort: Fr. 12 Uhr - Mo. 8 Uhr und an Feiertagen)		Caritas-Sozialstation	
Giftnotruf München	089/19 24 0	ambulante Krankenpflege, Friedenstraße 33	
Giftnotruf Berlin	030/19 24 0	Pflegenumr.: 01 72/8 23 41 66	
(In Berlin ist auch der Giftnotruf speziell für Kinder mit dabei)		Baby- und Kinderbetreuungsdienst „Storchennest“: Anmeldung und Infos Tagesmuttervermittlung	09181/25 52 611
Polizeiinspektion Neumarkt	09181/ 48 85 0	Rotes Kreuz Sozialstation:	09181/4 83-99
Polizeiinspektion Parsberg	09492/94 11 0	Zugauskunft	01805/996633 oder www.bahn.de
Evangelische Seelsorgedienste am Wochenende:		Flugplanauskunft Flughafen MUC	089-97 52 13 13 oder www.munich-airport.de
Stadt Neumarkt:	01 71/3 80 25 96		
übriges Dekanat:	01 71/3 80 25 95		
Notrufnummer für Kinder und Jugendliche „Nummer gegen Kummer“	Mo.-Sa. 15.00 - 19.00 Uhr	Flugplanauskunft Flughafen Nürnberg	0911-93700
	0800/111 0 333	MOSES-Projekt, „Anonyme Beratung - Hilfe für verzweifelte, werdende Mütter“	Rund um die Uhr erreichbar: 08000066737
Frauenhaus Regensburg	0941/240000		

STELLENANGEBOTE

Wir suchen für unseren Fahrdienst:
Rüstige Rentner / und Rentnerinnen,
auf 556,-€ Basis, gerne auch Paare,
Arbeitszeit je nach Bedarf. Bei Interesse:
Fahrdienst Karl Müller ☎ 01753430497

Verkaufskraft/Büro
a. Minijob/603 € n. Parsb.
ges. (a. f. Hausfr./Rentn. geeig.)
Tel. 08031-381200 (Mo-Fr)
personal@autoschilder-kuerzinger.de
Schilder Kürzinger GmbH

Das Wochenblatt sucht
ab Februar 2026 eine/n

Mediengestalter/in

Digital und Print (m/w/d)

in Teilzeit für 25 Std./Woche

**Ihre Aufgaben:**

- Konzeption und Gestaltung unserer wöchentlich erscheinenden Wochenblatt-Ausgabe
- Erstellung und Verarbeitung von Kundenanzeigen und verschiedenen firmeninternen Print-Medien
- Entwicklung und Umsetzung von Designs für digitale Medien (Webseite, Social Media)
- Bearbeitung von Bildern, Grafiken und Texten sowie Druckdatenerstellung
- Einpflegen von Artikeln auf der Webseite (WordPress)

Ihr Profil:

- abgeschlossene Ausbildung zum/zur Mediengestalter/in Digital und Print oder vergleichbare Qualifikation
- Sicherer Umgang mit Design- und Bildbearbeitungssoftware: Adobe InDesign, Photoshop und Illustrator
- Erfahrung im Umgang mit WordPress von Vorteil
- Gespür für Ästhetik und Typografie
- technisches Verständnis und Qualitätsbewusstsein
- Kreativität und eigenständige Arbeitsweise
- Teamfähigkeit und Kundenorientierung

Was wir Ihnen bieten:

- eine Teilzeitstelle mit 25 Stunden pro Woche
- bei Bedarf 2x wöchentlich Homeoffice möglich
- die Möglichkeit, eigene Ideen einzubringen und Verantwortung zu übernehmen
- die Arbeit in einem äußerst kollegialen und motivierten Team mit kurzen Entscheidungswegen
- einen attraktiven Arbeitsplatz im Herzen von Neumarkt

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung per E-Mail an Frau Dehm:
dehm@wochenblattverlag.de

Die lokale Wochenzeitung in Neumarkt.

wochenblatt **Neumarkter Wochenblatt**
Untere Marktstr. 31 · 92318 Neumarkt
Tel: 09181/ 23849



Wir sind ein erfolgreiches, international tätiges Unternehmen in der Sportbranche und suchen als Marktführer von innovativen Outdoorbeleuchtungen für unseren Firmensitz in Pölling/Neumarkt **ab sofort**:

- Lohn- und Gehaltsbuchhalter (m/w/d)

Teil- oder Vollzeit

- Mitarbeiter Assembling & Versand (m/w/d)

Vollzeit

Nähere Informationen zum Aufgabenbereich und Anforderungsprofil findest du unter: www.lupinelights.com

Bewerbungen bitte unter Angabe deiner Gehaltsvorstellung und deines möglichen Eintrittstermins ausschließlich per E-Mail an bewerbung@lupine.de



Wir suchen

Sozialpädagogen (m/w/d)

für die **Jugendsozialarbeit an Schulen** (an der Grund- und Mittelschule Deining und an der Erich Kästner Mittelschule Postbauer-Heng) sowie für den Einsatz im **Allgemeinen Sozialdienst** des Kreisjugendamtes.

Details zu den Stellenangeboten finden Sie unter landkreis-neumarkt.de/karriere. Sie können auch den QR-Code nutzen, um direkt zu den Ausschreibungen zu gelangen.

Bitte bewerben Sie sich nach Möglichkeit elektronisch über unser Bewerberportal. Alternativ können Sie Ihre Bewerbung auch per E-Mail an bewerbung@landkreis-neumarkt.de richten. Für telefonische Auskünfte steht Ihnen Herr Bogner unter Tel. 09181/470 1116 gern zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

www.landkreis-neumarkt.de

Schnell & einfach
nebenbei Geld
verdienen...

**AUSTRÄGER
GESUCHT!****Verteilung: jeden Mittwoch**

Super geeignet für Schüler ab 13 Jahren, Studenten, Hausfrauen und Rentner (m/w/d)!

Super Nebenverdienst!**Für folgende Teilgebiete:**

- TG NM zwischen Amberger Str., G.-Hauptmann-Str., Eichendorffstr. und G.-Freytag-Str.
- Neumarkt Lähr ■ Hörmannsdorf
- Meilenhofen ■ Sindlbach
- TG Deining ■ Trautmannshofen
- TG Lauterhofen ■ Schnufenhofen
- TG Pyrbaum ■ Stöckelsberg

**Interesse, Taschengeld zu verdienen?
Dann melde Dich beim Wochenblatt!**

Untere Marktstr. 31 | 92318 Neumarkt
Info: 0 91 81 / 238 38 | ticketshop@wochenblattverlag.de

HOLZAMMER
plastic·paint·passion

Suche!

- Abteilungsleiter Lackierung*
 - Mitarbeiter Qualitätssicherung*
 - Lagerfachkraft*
 - Produktionsmitarbeiter*
 - Rüsthalter Spritzguss*
 - Kunststoffformgeber*
 - CNC-Fräser Formenbau*
- * (m/w/d)

Der Systempartner.

Entwicklung • Spritzguss • Lackierung
Montage • Formenbau
www.holzammer.de

Cadillac von der Tierhilfe Franken e.V.

Cadillac (7 Monate/Ridgeback-Doggen-Mix) hatte keinen optimalen Start ins Hundeleben. Die Fütterung ließ im wahrsten Sinne zu wünschen übrig. Ebenso war zu wenig Zeit für die Bedürfnisse solch eines Junghundes. Dabei ist der bildhübsche Bub sehr intelligent und lernfreudig. Cadillac ist ein junger, neugieriger Rüde, der Lust hat, die Welt zu entdecken. Er ist verspielt, anhänglich und will stets gefallen. Mit anderen Hunden versteht er sich super. In seinem früheren Zuhause hat er mit Kindern zusammengelebt. Kinder sollten aber unbedingt schon im Teenageralter sein, da er noch sehr wild und ungestüm ist. Der große Kleine bringt eine gute Portion Power und Lebensfreude mit. Er braucht noch Erziehung, ist aber ein Rohdiamant. Im Auto fährt er brav mit. Alleinebleiben muss altersgemäß noch geübt werden. Ansprechpartnerin: Irena-Hundetrainerin 0176/63195710

Postanschrift: Tierhilfe Franken e.V., Neunkirchener Str. 51, 91207 Lauf
Tel: 09244/9823166 | 0911/7540438 | 09152/921890
www.tierhilfe-franken.de

Spendenkonto: Sparkasse Nürnberg
IBAN: DE60760501010005497011

Kleinanzeigen**VERKAUF**

Inkl. Lieferung, Buche, Srm € 100,00, weich € 80,00, trocken, 33 cm oder 25 cm, nur Stammholz, ☎ 09625-909702

Verkaufe, neues, noch Original verpacktes Notstromaggregat 1,8 kw, 220/380 Anschluss mit Benzinbetrieb.
☎ 0160-2282484

ANKAUF

Suche Flohmarktware aus Haus- u. Wohnungsauflösungen oder Nachlass!
Deko für Haus u. Garten, Werkzeuge, Zinn, Militaria, usw. ☎ 09181-42901

Herr Werner kauft! Möbel, Pelze, Trachten, Leder- und Abendmode, Echt- und Modeschmuck, Porzellan, Zinn, Uhren, Schreib- und Nähmaschinen und vieles mehr ☎ 01511-5250890

Immobilienmarkt**2 Lagerräume zu vermieten**

in der Innenstadt Untere Marktstraße; fensterlos
Größe: Raum 1 ca. 12 m², Raum 2 ca. 14 m²

Ab sofort zur Miete: 250,- € + 30,- € NK

Kontakt.: 09181 / 23849

Private Kleinanzeigen:

Tel. (09181) 23838

Annahmeschluss: Montags 13.00 Uhr

Chiffre-Anzeigen

bitte immer im Neumarkter Wochenblatt-TicketSHOP in der Unteren Marktstr. 31, 92318 Neumarkt abgeben!

KÜCHEN KÖLBL

Muscherstr. 17 · 92367 Pilsach
Telefon: 09181 / 26 57 34
www.kuechenkoelbl.de

QUALITÄT DESIGN SERVICE

Aktuelle Berichte und Veranstaltungen finden Sie auf unserer **Facebook- und Instagram-Seite** oder unter wochenblatt-neumarkt.de



wochenblatt TicketSHOP

Ihr Kartenvorverkauf
Untere Marktstraße 31, 92318 Neumarkt,
Tel.: 09181 – 23838 oder im Internet
unter www.wochenblatt-ticketshop.de

UNSERE ÖFFNUNGSZEITEN:

Mo., Di., Do., Fr.: 9 - 17 Uhr | Mi + Sa.: 9 - 13 Uhr

ADDNFAHRER

Lausbuam Gschicht'n

19.11.2026 20 Uhr
Neumarkt gr. Jurahalle

Nach dem großen Erfolg seines ersten Programms „S’Lem is koa Nudlsubbn“, mit dem er in Deutschland, Österreich und der Schweiz für Begeisterung sorgte, startet der Addn-Fahrer im Frühjahr 2026 mit seinem lang ersehnten zweiten Programm „Lausbuam Gschicht’n“ auf große Tour. Über 300 Shows und mehr als 120.000 Fans haben ihn bereits live erlebt – jetzt dürfen sich die Zuschauer auf neue, humorvolle Geschichten freuen.



NO ANGELS

TwentyFive Live 2026

28.06.2026 19:30 Uhr
Burglengenfeld
Steinbruch Arena

Die NO ANGELS sind zurück! Nicht nur eine Generation ist mit ihren Hits aufgewachsen und davon gab es so einige! Mit ihrer Debütsingle „Daylight In Your Eyes“ starteten die Engel an der Spitze der Charts durch. Mit weiteren Hits wie „There Must Be An Angel“, „Something About Us“ oder auch „No Angel (It’s All In Your Mind)“ waren sie dort und auf sämtlichen Bühnen Dauergast. Im Sommer werden die NO ANGELS ihr 25-jähriges Jubiläum mit den Live-Konzerten gebührend feiern und mit geballter Frauenpower die Fans begeistern! Freut euch auf mitreißende Songs und energiegeladene Auftritte der NO ANGELS – eine Band, die immer noch als Synonym für Female Empowerment im Musikbusiness steht.



Montag 05.01. bis Samstag 10.01.2026

WOCHEANGEBOT

Schlemmerpfanne vom Schwein, fix und fertig	100g	1,39 €
Schweineschnitzel	100g	1,29 €
Kassler gekocht, mit Knochen	100g	1,29 €
Salamiaufschmitt	100g	2,09 €
Metzgerschinken mild	100g	1,89 €
Bierschinken	100g	1,69 €
Gelbwurst auch mit Petersilie	100g	1,39 €
Krakauer gekocht	100g	1,39 €
Zwiebelmettwurst	100g	1,29 €
Sauerkraut küchenfertig nach Rezept des Hauses	100g	0,49 €

UNSER MITTWOHNSKNALLER
Schweinshaxe mit Knödel 8,50 €



Hörakustik Meyer
Inh. R. Lobenhofer
Über 30 Jahre
helfen wir Ihnen
und Ihren Ohren
92318 Neumarkt Badstr. 8
Tel: 09181/44944
Fax: 09181/33915

**Private
Kleinanzeigen:**
**Tel. (09181)
238 38**
Annahmeschluss:
Montags 13.00 Uhr

**BEREIT FÜR EIN
EXPERIMENT?**

Was passiert, wenn du **8 Wochen** lang deine Ernährung umstellst?

Finde es heraus! Mit dem **yummy** Ernährungskurs

- ohne Diät-Stress
- achtsam & nachhaltig
- keine Regeln
- sondern Empfehlungen

Nachhaltig, flexibel, bunt & lecker! Das ist **yummy**!

Melde dich jetzt an und starte deine genussvolle Reise – mit deinem **Online-Ernährungskurs** und 160 Seiten voller wertvollem Wissen & Inspiration in deinem **Yummy-Buch**!

EINLADUNG ZUM KOSTENLOSEN INFOABEND
DONNERSTAG, 15. JANUAR 19:00 UHR
Veranstaltungsort: Wellness & Therapiezentrum Weglöhner GbR
Im Dürrloh 7 · 92360 Mühlhausen

**DENN ESSEN
KANN MEHR ALS
SATT MACHEN**

Das Ernährungsprogramm ist ab Januar 2026 in folgenden Praxen erhältlich:

Therapiezentrum Matthias Weglöhner
Milchhofstr. 2 · 92318 Neumarkt

Praxis Weglöhner Mühlhausen
Im Dürrloh 7 · 92360 Mühlhausen

Therapiezentrum Weglöhner & Bruckschlögl
u. Hauptstraße 4 · 92364 Deining

**BEI UNS
ERHÄLT-
LICH!**

**30
EXKLUSIVE
PLÄTZE**

nach § 20 SGB V

**BIS ZU 100%
KRANKENKASSEN
GEFÖRDERT**
bezuschussungsfähig

WEGLÖHNER
wir für dich

natürlich lecker leben
yummy